

忙しいママも思わずニッコリ。 子育て世代のお手本住宅。

家事もラクラクの家事動線、収納もたっぷりで、しかも省エネ。
地震に強い構造で、家族をしっかり守ってくれるお家です。

太陽光発電
システム搭載

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家 モデルハウス 展示期間終了につき

土地	建物	太陽光発電 システム (4.32kw)	LED照明	エアコン (リビング)	エコ キュート
オール 電化	パナソニック 製品	家具	カーテン	地震に強い 構造 (耐震等級3)	構造 計算書

豪華設備・豪華仕様を
全て含んで

2,450^(税込)万円
にて
お譲りします！

詳しくは裏面をご覧ください。

平日もご覧いただけます。※火・水曜日は定休日とさせていただきます。



ジョイフルガーデン喜多台

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家
モデルハウス特別販売会

4月19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM17:00【雨天決行】

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ
三ツツ都市開発

〒790-0878 松山市膳山町2丁目4番地7 住宅事業部/TEL089-945-3330 FAX089-945-3135 本社/TEL089-933-3339
私たちは、パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー とパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに
二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスメーカーグループです。 広告有効期限/平成26年4月末日

「地震に強く、家族も安心。」

地震を防ぐことはできません。

だから家族のために**地震に強い家**を。



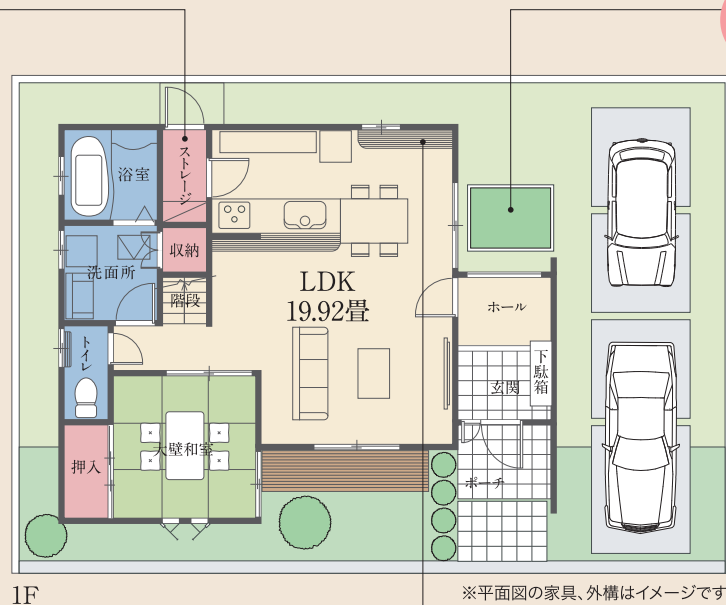
強さがあるから、理想をカタチにできる。木+鉄の家で、家族を守らなくちゃ。



point 1
あったらいいなNo.1! 雨の日でもへっちゃら、泥付き野菜もウェルカム! そんな……、ご覧になれます。



point 2

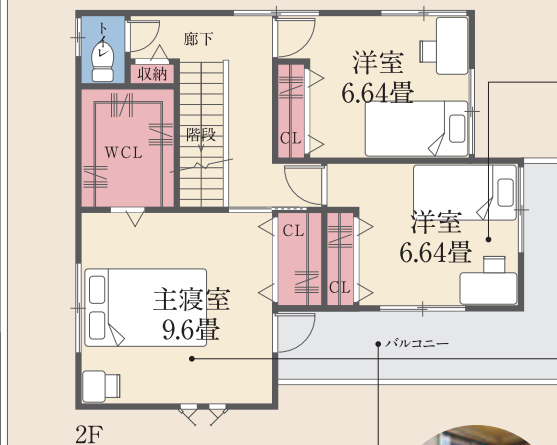


かゆい所に手が届く、ダイニングのレイアウトがわかります。

point 3
買うと高いハーブや野菜、お家で育てちゃえ! そんなお庭がご覧になれます。



※イメージ



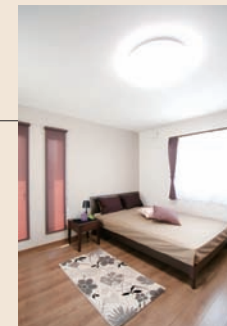
point 4
使い方いろいろ! 家族のお布団もラクラク干せちゃう使い方いろいろ広々バルコニー



※イメージ



■2階子供部屋



■2階寝室

壬生川小学校徒歩3分。学校・医療・金融・公共施設が揃う、閑静な住宅街。

約**60**坪の**注文住宅用地**
好評分譲中

現地区画図

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャーの家

ご成約済	8	9	10	モデルハウス	販売事務所
ご成約済	5	4	ご成約済	2	1
		モデルハウス			

土地面積 145.41㎡(43.98坪)～198.98㎡(60.19坪)

土地価格 **520**万円から 3.3㎡
(坪単価) **9.4**万円から

【概要】ジョイフルガーデン喜多台 ■所在地/愛媛県西条市喜多台520番地 ■用途地/第一種中高層住居
専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地面積/145.41㎡(43.98坪)～198.98㎡(60.19坪) ■
土地価格/520万円～649万円 ■3.3㎡(坪単価)/9.4万円～12.1万円 ■建築条件付き ■校区/壬生川小
学校(徒歩3分)・東予東中学校(徒歩29分) ■交通/JR壬生川駅徒歩14分

ラクラク家事動線、収納たっぷり、しかも省エネ。地震に強い構造で、家族もしっかり守ってくれるお家です。

4LDK **2,450**万円(税込) 土地面積/144.54㎡(43.72坪)
延床面積/123.00㎡(37.20坪)
□1F/64.00㎡ □2F/59.00㎡

Panasonic Builders Group
パナソニックビルダースグループ

大切なものを守る思いをより強く、長く。高耐震性能の住まい。

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

木の優しさと鉄の強さのハイブリッド工法。パナソニックは「想い」と「技術」を結集しました。

木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用した「テクノストラクチャー工法」が地震に強い住まいを実現しました。

従来の木造住宅[木の梁]

梁が弱いとたわみが出て、構造全体がグラグラ。

テクノストラクチャー工法 [テクノビーム]

梁の強さが大空間を支えます。

最新の構造計算システム。

綿密な構造計算を、一棟一棟で実施。信頼の設計を実現する独自のシステムです。

388項目のチェック

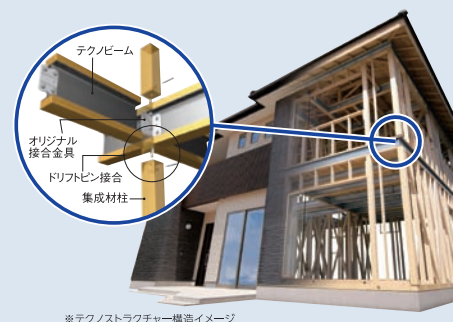
全ての住宅にテクノストラクチャーの構造計算書をお付けしています。



実物大の耐震実験で震度7をクリア。

震度7相当の揺れを5回も加える実大振動実験で強度が立証されています。

※実大振動実験



※テクノストラクチャー構造イメージ

パナソニックの住まいのアフターサポートサービス

住まいのアフターサポートサービス
リビングベル
Living Bell

24時間365日専門のオペレーターが住まいの履歴情報を元に緊急トラブルやメンテナンス依頼等に迅速に対応します。ご利用条件等はお問い合わせください。

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

おかげさまで
グループ累計

40,000棟



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

ミツワ都市開発

〒790-0878 松山市勝山町2丁目4番地7 TEL089-933-3339 住宅事業部 / TEL089-945-3330 FAX089-945-3135

私たちは、パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」とパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスメーカーグループです。

資料請求・お問い合わせは住宅事業部
ホームページはこちらから **0120-833-330** <http://www.mitsuwat.co.jp> ミツワ都市開発 検索

