ジョイフル
山西テラス

サッと片付く いつも美しいLDKでいられる

# 『やさしい、木の家』

■土地面積／168.62㎡（51.00坪）
■延床面積／111.58㎡（33.75坪）

ひろ～い
駐車場は
なんと車4台
駐車可能!!

28号地　【やさしい木の家】

4LDK　販売価格 3,080万円（税込）

※リビング・寝室エアコン＋家具＋カーテン＋照明＋外構含む

□敷地面積／168.62 ㎡(51.00 坪)　□1 階面積／67.90 ㎡(20.53 坪)
□延床面積／111.58 ㎡(33.75 坪)　□2 階面積／43.68 ㎡(13.21 坪)

## 家事の合間にちょっと お昼寝。使い勝手抜群の 畳コーナーにほっこり♪

淡い光が窓から差し込む畳コーナーは使い勝手抜群。子供達の遊び場に、ちょっとした休憩にも。のびのび出来る畳はやっぱり優れものです！

LDK と畳コーナーに隣接する中庭には太陽光が降り注ぎ、窓を通して入る風が、外と中を緩やかに繋げてくれます。

キッチンカウンターは家事をしながらお子様とコミュニケーションが取れる、優しいスペースです。

## 光が降り注ぎ、風が通る 中庭と、ママもうれしい キッチンカウンター♪

オシャレですてきな シースルー階段♪

### 1F 間取り図

### 2F 間取り図