

交通至便、教育・医療・買物等、全てが揃った人気の古三津・山西に、最新設備を搭載した充実の5邸。

ジョイフルガーデン古三津Ⅲ

分譲住宅

宅地分譲

伊予鉄「山西駅」徒歩2分。通勤に買い物など、日常生活の利便性抜群の全15区画。



【現地地図】

土地価格
土地坪単価(3.3㎡) **25.4万円**から | **1,030万円**から

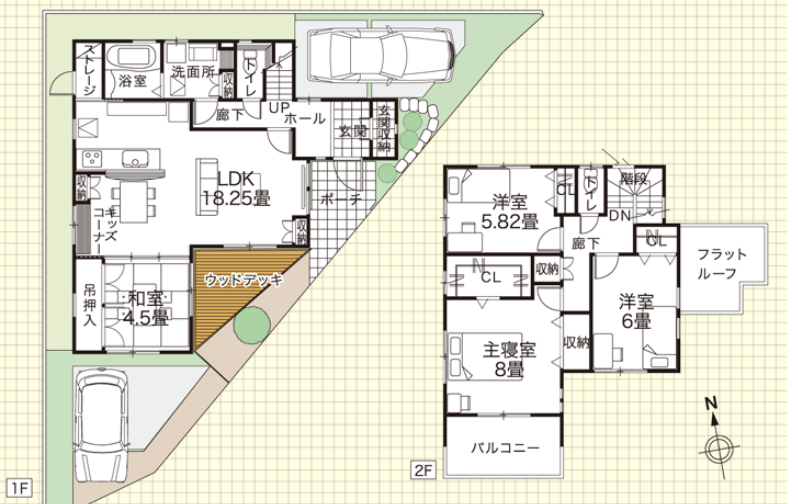
土地面積 / 132.69㎡(40.13坪)~140.28㎡(42.43坪)



【物件概要】●ジョイフルガーデン古三津Ⅲ●所在地/松山市古三津5丁目1270番地4他●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/宮前小学校・三津浜中学校●交通/伊予鉄「山西駅」徒歩2分●建築条件付

5号地

ウッドデッキのある省エネな家



5号地

4LDK

2,680万円(税込)

ウッドデッキ+キッズコーナー

■土地面積 / 134.41㎡(40.65坪) ■延床面積 / 112.61㎡(34.06坪)

ジョイフル 山西テラス

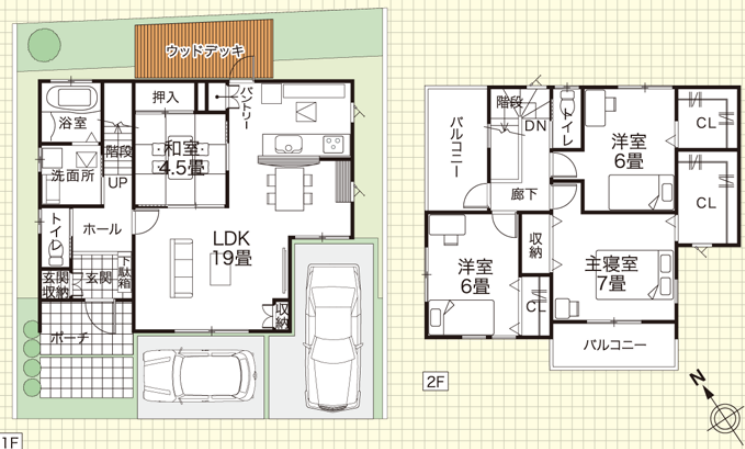
分譲住宅

宅地分譲

松山総合公園からほど近い、周囲を緑に囲まれた、自然豊かな全51区画の大型分譲地。

24号地

眺望抜群のウッドデッキがある家



24号地

4LDK

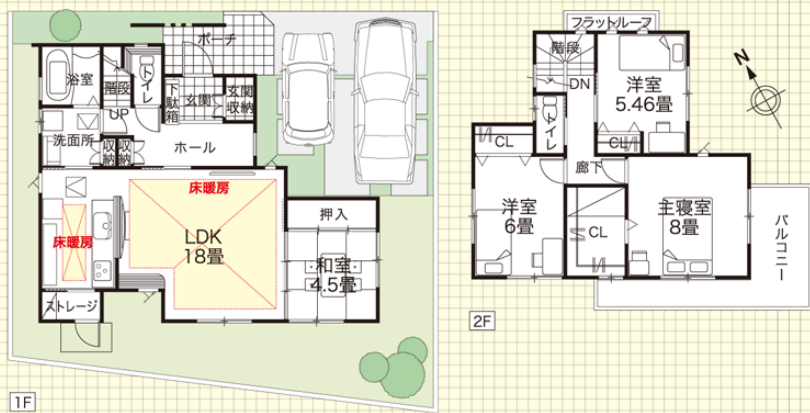
2,550万円(税込)

ウッドデッキ+土間収納

■土地面積 / 127.93㎡(38.69坪) ■延床面積 / 111.78㎡(33.81坪)

13号地

ラクラク家事動線とキッチン床暖房の家



13号地

4LDK

2,590万円(税込)

床暖房+収納多数+生活動線

■土地面積 / 142.02㎡(42.96坪) ■延床面積 / 110.12㎡(33.31坪)



陽当たり抜群オール電化の家

オール電化+3台駐車可

2号地

4LDK

2,700万円(税込)

■土地面積 / 143.11㎡(43.29坪) ■延床面積 / 109.30㎡(33.06坪)

足元ポカポカ床暖房の家

床暖房+二面バルコニー

14号地

4LDK

2,650万円(税込)

■土地面積 / 149.20㎡(45.13坪) ■延床面積 / 110.95㎡(33.55坪)

8号地モデルハウス

販売センター



土地価格
土地坪単価(3.3㎡) **17.5万円**から | **660万円**から

土地面積 / 123.01㎡(37.21坪)~207.37㎡(62.72坪)



【物件概要】●ジョイフルガーデン山西テラス●所在地/松山市山西町53番地他●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/味生小学校・津田中学校●交通/伊予鉄「西衣山」駅徒歩7分●建築条件付

新登場

ジョイフルガーデン 南野田

坪単価(3.3㎡) **14.0万円**
土地価格 **1,240万円**
土地面積 **293.80㎡(88.87坪)**
宅地 / 176.54㎡(53.40坪) 東面 / 117.26㎡(35.47坪)



【物件概要】●ハーベスト・ガーデン南野田●所在地/東温市南野田字宮宮116-3他●地目/宅地●用途地域/市街化調整区域(旧既存宅地)●建ぺい率/70%●容積率/200%●校区/南吉井小学校・重信中学校●建築条件付

新登場

ジョイフルガーデン 西垣生Ⅱ

坪単価(3.3㎡) **24.9万円**
土地価格 **1,170万円**
土地面積 **155.89㎡(47.15坪)**



【物件概要】●ジョイフルガーデン西垣生Ⅱ●所在地/松山市西垣生町514-3他●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/垣生小学校・垣生中学校●交通/伊予鉄「垣生中学校」バス停徒歩4分●建築条件付

ジョイフルガーデン 久万ノ台

坪単価(3.3㎡) **30.0万円**~
土地価格 **1,210万円**~
土地面積 **133.39㎡(40.35坪)**~



【物件概要】●ジョイフルガーデン久万ノ台●所在地/松山市久万ノ台331番地1他●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/生石小学校・松山西中学校・松山北中学校●交通/伊予鉄「松山西中等教育学校前」バス停徒歩7分●建築条件付

ジョイフルガーデン 高岡

坪単価(3.3㎡) **26.8万円**~
土地価格 **980万円**~
土地面積 **112.70㎡(34.09坪)**~



【物件概要】●ジョイフルガーデン高岡●所在地/松山市高岡町430番1他●用途地域/準工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/生石小学校・松山西中学校●交通/伊予鉄「久保田」バス停徒歩5分●建築条件付

ジョイフルガーデン 道後北代

坪単価(3.3㎡) **45.0万円**
土地価格 **2,240万円**
土地面積 **164.50㎡(49.76坪)**



【物件概要】●ジョイフルガーデン道後北代●所在地/松山市道後北代1283番地12他●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/道後小学校・道後中学校●交通/伊予鉄「道後北代」バス停徒歩1分●建築条件付

ジョイフルガーデン 北久米

分譲モデルハウス建築中!!
土地面積 **111.94㎡(33.86坪)**
建物面積 **92.74㎡(28.05坪)**



【物件概要】●ジョイフルガーデン北久米●所在地/松山市北久米町59番地他●用途地域/第一種住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/北久米小学校・久米中学校●交通/伊予鉄「北久米」駅徒歩7分●建築条件付

広告有効期限/平成27年4月末日



家が家族になる

ミツワの我が家。

新築・リフォーム・中古住宅・賃貸物件のすべてに、ミツワはこれからの新しい住まい空間を提案し、「真摯な暮らし」のお手伝いをさせていただきます。



宅地建物取引業/愛媛県知事免許(第2766号) 建設業/愛媛県知事(特19)第12987号
一般建築士事務所/愛媛県知事免許(第2445号)

本社/〒790-0878 松山市勝山2丁目4番地7
TEL.089-933-3339
住宅事業部/TEL.089-945-3330 FAX.089-945-3135
http://www.mitsuwat.co.jp

お問い合わせは(住宅事業部) 携帯からご利用になれます。

0120-833-330