

この週末は 畑寺 分譲 モデルハウス 限定 1 邸 最終特別販売会 開催

10:00~17:00【雨天決行】

ご来場プレゼント
アンケートにお答えの方には
景品プレゼント
※一家族一個とさせていただきます。

ジョイフルガーデン畑寺 4号地 イケア家具付きの家

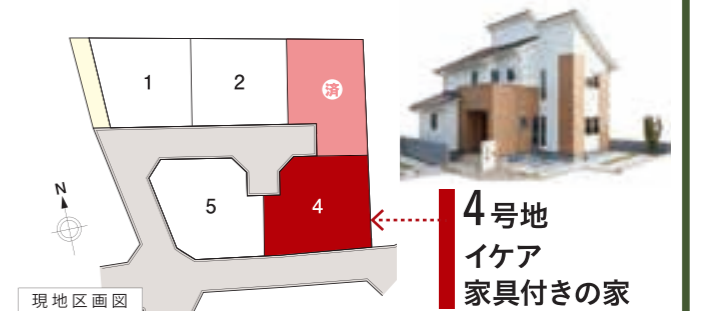
陽当たり良好・家事動線重視の機能的なモデルハウス。
マイホームをお考えの方は、ぜひご来場ください。



こだわりのデザイン

広々LDK

明るい日差しが差し込む南向きのLDKは、広々19.75畳！開放的で温かな雰囲気、北欧ブランド・イケアの北欧テイストインテリアがマッチします。



土地価格 坪単価(3.3㎡)
890万円~ 20.4万円~
■土地面積/144.58㎡(43.73坪)~146.87㎡(44.42坪)



【物件概要】●所在地/松山市畑寺1丁目241-17●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●建築条件付

こだわりのデザイン

玄関収納



玄関入ってすぐ左にある玄関収納は、土足のまま使用でき、さらにキッチンと繋がっているため、買い物した物をしまいつつ、室内に入れます。

こだわりのデザイン

子供部屋



南向きの子供部屋にイケアのアイテムをオシャレに配置。イケアの子供用家具はお子様の成長を促し、最高の遊び場を提供します。

こだわりのインテリア

イケアの家具



時間を忘れておしゃべりが楽しめる座り心地抜群のチェアやソファが、そして楽しいインテリアが、家族と過ごす時間を演出。

みんなできてね!

購入者特典プレゼント!

エアコン + カーポート1台分

4号地 上記2点をお付けして
特別価格 2,490万円 (税込)
■土地面積/146.43㎡(44.29坪) ■延床面積/109.29㎡(33.06坪)



家が家族になる
ミツワの我が家。

ミツワ都市開発

本社/〒790-0878 松山市勝山町2丁目4番地7
TEL.089-933-3339
住宅事業部/TEL.089-945-3330 FAX.089-945-3135
http://www.mitsuwat.co.jp

お問い合わせは(住宅事業部)携帯からもご利用になれます。

☎ 0120-833-330 詳しくはWEBで!

ミツワ都市開発

検索

同日開催 ジョイフル山西テラス 14号地 **足元ポカポカ床暖房の家**

二面バルコニー・収納多数・家事動線重視のモデルハウス。



分譲モデルハウス 建築中 8月末完成予定



土地価格 坪単価(3.3㎡)
735万円~ 17.5万円~

■土地面積/137.29㎡(41.53坪)~207.37㎡(62.72坪)



[物件概要] ●所在地/松山市山西町53番地他 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築条件付

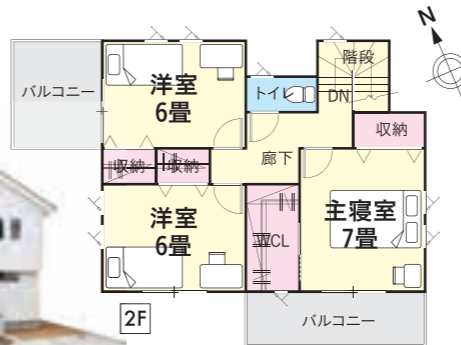
こだわりのデザイン

広々LDK

LDKは、広々18畳! 柔らかな光のなか、穏やかに家族と語らえる空間です。冬期にうれしい床暖房は、なんとキッチンにも設置。ママに優しい隠れた特典です。



洋室



和室



こだわりのデザイン

二面バルコニー



洋室と主寝室にそれぞれ一つずつ、とっても広いバルコニーを配置。隔当たり良好なので、洗濯物もお布団もフカフカです。

こだわりのデザイン

キッズコーナー



キッチンカウンター

キッチンからでも、キッチンカウンターに併設している明るい窓辺のキッズコーナーで、お子様の勉強などを見守ることができます。

こだわりのデザイン

ママもうれしい収納の数々



山西 14号地モデルハウスの特徴の一つは、収納の多さ! 玄関から土足で使用可能な土間収納から始まり、キッチン裏には食料庫やゴミ置き場など使い方自由自在なストレージを配置。家事動線も使い勝手バッチリです。

購入者特典プレゼント!



エアコン + カーポート1台分

14号地 上記2点をお付けして

2,630万円 (税込) 特別価格

■土地面積/149.20㎡(45.13坪) ■延床面積/110.95㎡(33.35坪)

家族にピッタリ見つかる! ミツワの分譲地情報

ジョイフルガーデン古三津Ⅲ 分譲モデルハウス建築中 8月末完成予定

土地価格 坪単価(3.3㎡)
1,040万円~ 25.8万円~

山西駅徒歩約2分。徒歩圏内に全てが揃う生活至便な立地。

■土地面積/132.69㎡(40.13坪)~140.28㎡(42.43坪)
[物件概要] ●所在地/松山市古三津5丁目1270番地4他 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/宮前小学校・三津浜中学校 ●建築条件付

10号地 外壁総タイル貼り ONE NEXT モデルハウス 公開中

ジョイフルガーデン久万ノ台 分譲モデルハウス建築中 8月末完成予定

土地価格 坪単価(3.3㎡)
1,210万円~ 30.0万円~

市街地へアクセスしやすく、徒歩圏内に全て揃う閑静な住宅街。

■土地面積/133.39㎡(40.35坪)~138.98㎡(42.04坪)
[物件概要] ●所在地/松山市久万ノ台331番地1他 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/みどり小学校・北中学校 ●建築条件付

ジョイフルガーデン北方 分譲モデルハウス建築予定

土地価格 坪単価(3.3㎡)
820万円~ 19.1万円~

お子様がのびのびと成長できる、豊かな環境の閑静な住宅地。

■土地面積/138.75㎡(41.97坪)~168.65㎡(51.01坪)
[物件概要] ●所在地/東温市北方田中3209番1他 ●用途地域/工業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/川上小学校・川内中学校 ●建築条件付

ジョイフルガーデン高岡 分譲モデルハウス建築予定

三町 分譲モデルハウス建築中 10月末完成予定



家が家族になる ミツワの我が家。

ミツワ都市開発

本社/〒790-0878 松山市勝山町2丁目4番地7 TEL.089-933-3339
住宅事業部/TEL.089-945-3330 FAX.089-945-3135
http://www.mitsuwat.co.jp

お問い合わせは(住宅事業部)携帯からもご利用いただけます。

0120-833-330 詳しくはWEBで!

ミツワ都市開発

検索

※建築条件付の分譲地につき、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物賃貸契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額無利子でお返します。※万が一ご契約の場合はご了承下さい。※広告有効期限:平成28年7月末日