



駅にも近く、買物・学校も徒歩圏に揃う、住みやすい街。伊予市「米湊」に **新登場!**

ジョイフルガーデン米湊

現地販売会〈全16区画〉
建築条件付き

7/15(土)16(日)17(祝) 10:00~17:00
雨天決行

土地価格 **770万円~** 土地坪単価 **17.3万円~**

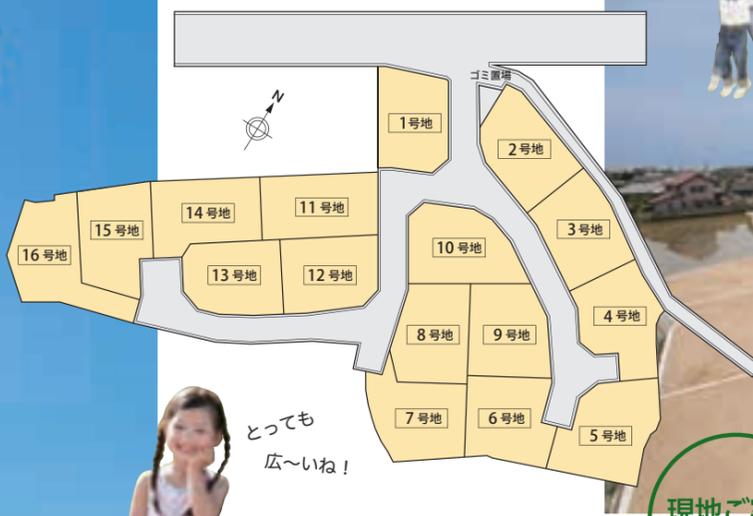
■土地面積 / 135.29㎡ (40.92坪) ~ 164.36㎡ (49.71坪)

新規分譲開始!!



平成29年6月撮影

現地地区画図



お子様がのびのび成長できる 恵まれたおすすめの分譲地です。

現地ご案内MAP



この週末は 家族みんなで 来て下さい。

区画	面積/坪数	価格	坪単価 (3.3㎡)
1号地	135.88㎡ (41.10坪)	780万円	19.0万円
2号地	142.65㎡ (43.15坪)	890万円	20.7万円
3号地	142.81㎡ (43.20坪)	890万円	20.6万円
4号地	142.90㎡ (43.22坪)	870万円	20.1万円
5号地	164.36㎡ (49.71坪)	950万円	19.1万円
6号地	分譲デザイン住宅建築予定地		
7号地	分譲デザイン住宅建築予定地		
8号地	分譲デザイン住宅建築予定地		
9号地	分譲デザイン住宅建築予定地		
10号地	モデルハウス建築予定地		
11号地	146.95㎡ (44.45坪)	770万円	17.3万円
12号地	135.29㎡ (40.92坪)	850万円	20.8万円
13号地	135.29㎡ (40.92坪)	840万円	20.5万円
14号地	147.05㎡ (44.48坪)	790万円	17.8万円
15号地	147.79㎡ (44.70坪)	800万円	17.9万円
16号地	161.86㎡ (48.96坪)	880万円	18.0万円



[物件概要] ●ジョイフルガーデン米湊●所在地/伊予市米湊1,561番地●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地・田●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/郡中小学校・港南中学校 ●交通/伊予鉄「郡中港」駅徒歩7分 ●建築条件付分譲/土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額無利子でお返しいたします。 ※万が一ご成約の場合はご了承ください。 広告有効期限:平成29年7月末日

