

いよ いよ
ラストチャンス!

消費税5%マイホーム。

3月末までに引渡しなら、消費税も5%適用。
お得にマイホームをお考えの方には、ラスト・チャンス！
ご家族お揃いのご来場、お待ちしております。

分譲住宅なら即入居可能！

4号地 イケアコーディネート
の収納上手なママの家。



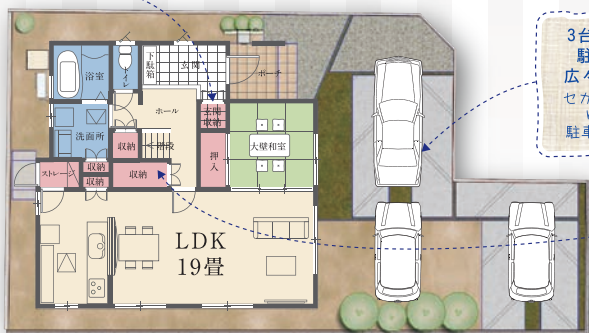
2,220万円(税込)

■土地面積／158.04㎡(47.80坪)
■延床面積／108.88㎡(32.93坪)

お部屋の家具はすべてプレゼント!!

家具付き
分譲住宅

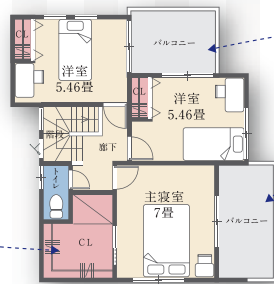
玄関から土足でOK!
ラクラク土間収納
靴はもちろん、ベビーカーも
帰ってきたらそのまま収納。
取り出し便利なスペース。



1F

3台ラクラク
駐車可能。
広々スペース
セカンドカーも
ゆったり
駐車できます。

マネしちゃいたくなる
大容量収納!!
2階にあるウォークイン
クローゼットから洗面収納まで、
ママの収納アイディア満載。
きっとマネしたくなる収納です!



2F

使い勝手のいい
ツインバルコニー
主寝室、子供部屋のどちらからでも
出入り可能なコミュニケーション
スペース。隣りも最高です!

日常を形にした
こだわりの導線と間取り
ママの日常の生活を考えた
こだわりの導線。毎日の家事も
ムダなくラクラク!

家賃並みのお支払いでマイホームを考えてみませんか?

4号地 イケアコーディネート
の家具付分譲モデルハウスが
月々約 **45,000円**から!!

ご返済例		
借入れ 2,000万円	月々 45,915円	毎月の返済も ラクラク
	自己資金 220万円 / ポーナス払い 69,002円	

※お支払い例は●借入は、銀行
ローン3年固定1.1%(保証料込
み)での返済例です。●金利は、
平成26年2月1日のものです。●
上記返済例は35年返済です。ポー
ナス払い年2回。●年齢・収入によ
り借入金額が異なる場合がございます。
詳しくは係員にお尋ねください。



全て含んでこの価格!!

ジョイフルガーデン喜多台

3/1土・2日

分譲モデルハウス特別販売会
10:00 → 17:00 (雨天決行)

平日もご覧
頂けます!



■広告有効期限 / 平成26年3月末日



三ツツ都市開発

社/〒790-0878 松山市勝山町2丁目4番地7
TEL.089-933-3339
住宅事業部/TEL.089-945-3330 FAX.089-945-3135

お問い合わせは(住宅事業部) 携帯からもご利用になれます。

0120-833-330

ミツツ都市開発 検索
http://www.mitsuwat.co.jp

西条市にお住まいの子育て世代の皆様！

約**60**坪の陽当たり良好! 壬生川小学校徒歩**3**分 南面道路
注文住宅用地 好評分譲中

土地面積 145.41㎡(43.98坪)～198.98㎡(60.19坪) | 土地価格 **520**万円～ | 3.3㎡(坪単価) **9.4**万円～

【概要】ジョイフルガーデン喜多台 ■所在地/愛媛県西条市喜多台520番地 ■用途地/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地面積/145.41㎡(43.98坪)～198.98㎡(60.19坪) ■土地価格/520万円～649万円 ■3.3㎡(坪単価)/9.4万円～12.1万円 ■建築条件付き ■校区/壬生川小学校(徒歩3分)・東予東中学校(徒歩29分) ■交通/JR壬生川駅徒歩14分

現地区画図

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャーの家 モデルハウス

ご成約済	8号地 198.98㎡ (60.19坪)	9号地 198.98㎡ (60.19坪)	10号地 176.08㎡ (53.26坪)	販売事務所
ご成約済	5号地 158.96㎡ (48.08坪)	4号地 モデルハウス 完成	ご成約済	2号地 158.30㎡ (47.88坪)
				1号地 159.41㎡ (48.22坪)

ミツワ分譲モデルハウス



パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャーの家 モデルハウス 公開中

3月末日
までに

土地ご契約の方
特典情報

新生活応援 キャンペーン

「新生活に必要な物はございませんか？」

ソファ・ベッド、液
晶テレビ・エアコ
ン・洗濯機などの

家具・家電製品

で、好きな物をプレゼントします。
詳しくはスタッフまでおたずね下さい。
ご来場をお待ちしております。

ジョイフルガーデン喜多台

現地ご案内会

平日もご案内いたします!

※火・水曜日は定休日とさせていただきます。



3

1

土

2

日

【開催時間:AM10:00-PM5:00】

たくさんのご家族に喜ばれています。家が家族になる「ミツワの我が家」



それぞれのライフスタイル、多様な年齢層や嗜好にあわせた住空間のプランニングできめ細やかに対応しています。自然と住み心地が調和した住空間を、私たちがお届けします。

■広告有効期限/平成26年3月末日



三ツワ都市開発

本

社/〒790-0878 松山市勝山町2丁目4番地7

TEL.089-933-3339

住宅事業部/TEL.089-945-3330 FAX.089-945-3135

お問い合わせは(住宅事業部)携帯からもご利用になれます。



0120-833-330

ミツワ都市開発

検索

http://www.mitsuwat.co.jp