

2014 SPRING. いい家、いい土地、きっと見つかる。魅力あふれる分譲モデルハウス・注文住宅用地をぜひ現地でお確かめください。

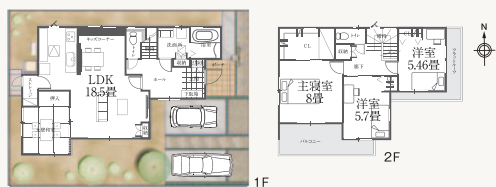
家族の個性に合わせたミツワの分譲モデルハウス[全7邸・分譲中]

うれしいお知らせ

3月末までにご成約の方には、**新生活応援特典**をご用意しております。

※詳しくはスタッフまで
お尋ね下さい。

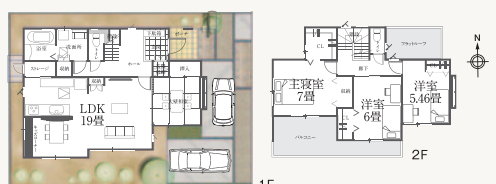
ジョイフルガーデン 南吉田



4号地 | 適材適所の収納上手な家

4LDK | 販売価格 **2,600**万円

□土地面積/138.90㎡(42.01坪) □延床面積/109.92㎡(33.25坪)



5号地 | 家族の会話が広がるキッズコーナーのある家

4LDK | 販売価格 **2,600**万円

□土地面積/139.28㎡(42.13坪) □延床面積/110.39㎡(33.39坪)



現地ご案内図

注文住宅
坪単価 **20.8万円**から
土地
価格 **860万円**から

土地面積
132.64㎡(40.12坪)~139.59㎡(42.22坪)

【物件概要】●所在地/松山市南吉田町503番1●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/生石小学校・松山西中学校●建築条件付

ジョイフルガーデン 畑 寺



3号地 | 大空間リビングとストレージのある家

4LDK | 販売価格 **2,600**万円

□土地面積/144.57㎡(43.73坪) □延床面積/109.30㎡(33.06坪)



4号地 | 大容量収納とキッズスペースのある家

4LDK | 販売価格 **2,690**万円

□土地面積/146.43㎡(44.29坪) □延床面積/109.29㎡(33.06坪)



現地ご案内図

注文住宅
坪単価 **20.4万円**から
土地
価格 **890万円**から

土地面積
144.58㎡(44.29坪)~146.87㎡(44.42坪)

【物件概要】●所在地/松山市畑寺1丁目241-17●用途地域/第一種低層住宅地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●校区/桑原小学校・桑原中学校●建築条件付



E号地

家事が捗るストレージのある家

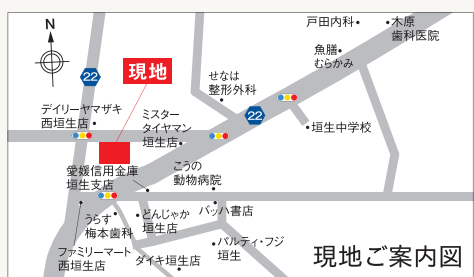
4LDK | 販売価格 **2,490**万円

□土地面積/141.24㎡(42.72坪) □延床面積/109.14㎡(33.01坪)

【物件概要】●所在地/松山市西垣生町376番1●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/垣生小学校・垣生中学校●建築条件付

ジョイフルガーデン 西垣生

学校・病院・買い物・金融・交通
全ての揃った理想の立地です。



現地ご案内図



6号地

家族の笑顔を見守る家

4LDK | 販売価格 **2,440**万円

□土地面積/135.87㎡(41.10坪) □延床面積/108.47㎡(32.81坪)

【物件概要】●所在地/愛媛県東温市北方町3209番1●用途地域/準工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/川上小学校・川上中学校●建築条件付

ジョイフルガーデン 北方

注文住宅用地 坪単価 **18.4万円**から 土地価格 **760万円**から

土地面積
136.44㎡(41.27坪)~168.64㎡(51.01坪)



現地ご案内図

お支払い例
□借り入れ…2,440万円
□月々…**59,977**円
□ボーナス払い…60,377円

自己資金 **0**円

※お支払い例は●借入は、銀行ローン3年固定1.1%(保証料込み)での返済例です。●金利は、平成26年3月1日のものです。●左記返済例は35年返済です。ボーナス払い年2回。●年齢・収入により借入金額が異なる場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



土足のまま OK な玄関収納のある家

4LDK | 販売価格 **2,840**万円

□土地面積/124.10㎡(37.54坪) □延床面積/108.19㎡(32.72坪)

【物件概要】●所在地/松山市三町1丁目●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/北久米小学校・桑原中学校●建築条件付

三 町

注文住宅用地 坪単価 **25.4万円** 土地価格 **1,090万円**

土地面積
141.93㎡(42.93坪)~141.98㎡(42.94坪)



現地ご案内図

ジョイフルガーデン 高岡



夏、涼しく、冬、暖かい。
モデルハウス
公開中!!

空港通りゼットワイ高岡店 徒歩1分



注文住宅用地 坪単価 **26.8万円**から 土地価格 **980万円**から

土地面積
112.70㎡(34.09坪)~129.14㎡(39.06坪)

【概要】●所在地/松山市高岡町430番1 ●用途地域/準工業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/生石小学校・西中学校 ●建築条件付

※建築条件付の分譲地につき、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全額無利子でお返しします。※周辺施設は現地からの地図上の概算距離です。※徒歩分数は1分=80mで計算しています。交通の事情により誤差が出る場合がございますので予めご了承下さい。 広告有効期限/平成26年3月31日

全て含んでこの価格! ぜひこの機会をお見逃しなく。



お問い合わせは(住宅事業部) 携帯からもご利用になれます。
0120-833-330
http://www.mitsuwat.co.jp