

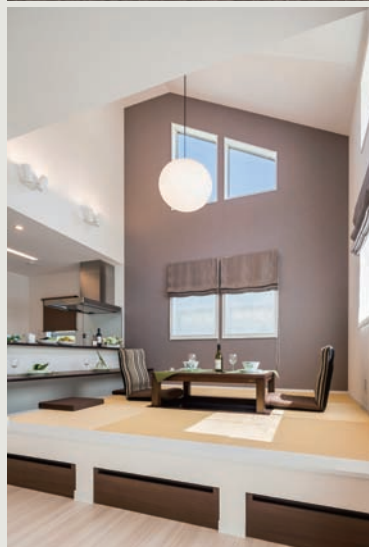


ジョイフル山西テラス

松山総合公園からほど近い山西の緑豊かな丘に全51区画の大型分譲地。



いつも家族が集まる、くつろぎ処の住まい

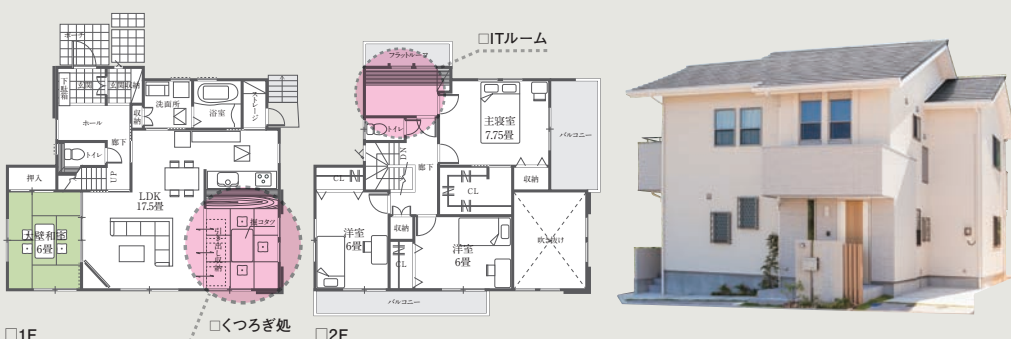


モデルハウスOPEN見学会 10/18[土]・19[日]

〔開催時間〕
10:00~17:00
〔雨天決行〕

家族を感じ、家族とつながるキッチン対面型のくつろぎ処は、広いリビングから連なる開放感あふれる空間。光と風が通り抜ける吹き抜けと、肌に気持ちがいい畳。家族の会話もひろがる心豊かなスペースです。2階はプライベートを重視。独立したITルームの淡い光が差し込む静謐な環境は、どなたでも穏やかな気持ちで時間を気にせず過ごせることでしょう。全と個を確立させた山西テラスのモデルハウスです。

39.26坪^{〔延床面積〕}のモデルハウス。マイホームをお考えの方は、ご参考にぜひご来場ください。



緑豊かで閑静な住宅街。市内へのアクセスも抜群です！

土地価格

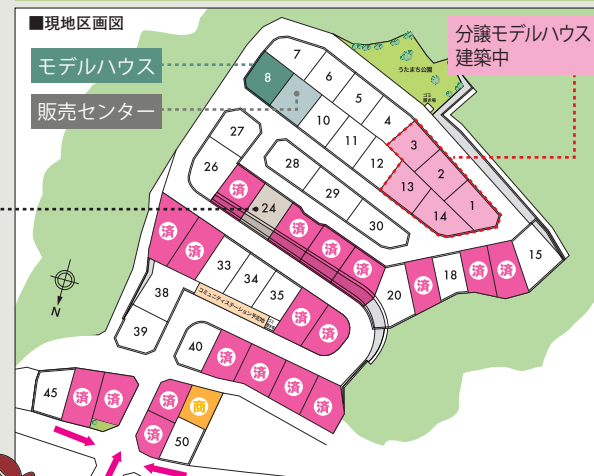
660万円～

坪単価
(3.3㎡)

17.5万円～

土地面積

120.42㎡(36.42坪)～



〔物件概要〕●所在地/松山市山西53番地他 ●地目/宅地・田・畑・雑種他地・その他 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●学区/味生小学校・津田中学校 ●交通/伊予鉄〔西衣山〕駅徒歩7分 ●建築条件付

家族のピッタリ、きっと見つかる！ ミツワの分譲モデルハウス・注文住宅用地のご案内 ●建築条件付

ジョイフルガーデン久万ノ台

どこに行くにも行きやすい、閑静な住宅街。買物・学校も徒歩圏に揃う、住みやすい街。

□現地写真

□土地面積/133.39㎡(40.35坪)~138.98㎡(42.04坪)

ご成約済み

ご予約

人気のみどり小学校区

徒歩約11分

松山第一病院

徒歩約3分

マックスバリュ久万ノ台店

徒歩約8分

土地価格

坪単価(3.3㎡)

1,210万円～ 30.0万円～

〔物件概要〕●所在地/松山市久万ノ台331番地1他 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

現地ご案内

ヤマダ電機問屋町本店

マックスバリュ久万ノ台店

伊予銀行問屋町支店

みどり小学校

松山市中央卸売市場

松山中央市場支店

バス停

ファミリーマート

松山西中等教育学校

松山工業

松山第一病院

久万ノ台

伊予かすり金庫

明屋書店

松山中央通

松山聖院高等学校

愛媛県立松山盲学校

愛媛銀行中央通支店

ニトリ松山店

サニーマート衣山店

パルティ・フジ衣山

ジョイフルガーデン 畑 寺

イケアコーディネート家具分譲モデルハウス誕生。

3号地

販売価格

2,650万円

4号地

販売価格

2,740万円

〔土地面積〕144.57㎡(43.73坪) □土地面積/146.43㎡(44.29坪)
〔延床面積〕109.30㎡(33.06坪) □延床面積/109.29㎡(33.06坪)
〔物件概要〕●所在地/松山市畑寺1丁目241-17 ●用途地域/第一種低層住宅地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●校区/桑原小学校・桑原中学校

ジョイフルガーデン 北 方

太陽光発電システム10.08kW搭載!!

6号地

販売価格

2,490万円

2号地

販売価格

3,100万円

〔土地面積〕135.87㎡(41.10坪) □土地面積/154.28㎡(46.66坪)
〔延床面積〕108.47㎡(32.81坪) □延床面積/118.00㎡(35.66坪)
〔物件概要〕●所在地/愛媛県東温市北方田中3209番1他 ●用途地域/準工業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/川上小学校・川内中学校

三 町

販売価格

2,890万円

〔土地面積〕124.10㎡(37.54坪) □延床面積/108.19㎡(32.72坪)
〔物件概要〕●所在地/松山市三町1丁目 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

〔注文住宅用地情報〕

南吉田・高岡・畑寺・三町・北久米・北方・道後北代

注文住宅用地をご用意しております。お気軽に、下記電話番号までご連絡ください。ご案内いたします。

三ツワ都市開発

お問い合わせは(住宅事業部) 携帯からもご利用になれます。

0120-833-330