

Ukiuki Festa
3

フモト建設『パナソニックショールーム』構造体験フェア!

パナソニック リビング ショールーム松山にて
『テクノストラクチャー構造体験フェア』開催!

10/29・30 10:00~17:00
☎089-934-8400
〒790-0964 松山市中村1-2-1



強さの秘密

テクノストラクチャーの構造と原寸大の梁を会場現地に用意しご紹介・ご案内します。
パナソニックの開発した「テクノストラクチャー工法」を詳しく知る事の出来る家づくりイベントです。どのような家なのか、なぜ地震に強いのか、どのような設備なのかなどテクノストラクチャーに関する疑問をマイホームをご検討中の皆様へわかりやすくご案内します。



今回テクノストラクチャーの家をご契約いただいた方に!

合計50万円相当のプレゼント!

エアコン2台 (LDK&寝室) カーポート (1台分)

※画像はイメージです。実際の商品とは異なります。

モデルハウス情報!

テクノストラクチャー工法採用
フモト建設のモデルハウス
フィットスタウン森松
『収納上手の家』

全5区画分譲開始! **来年1月にオープン予定!**

在来工法の方譲住宅も充実!

フィットスタウン星岡5号地 分譲住宅
11月末~12月上旬 完成予定

□物件おすすめポイント

- ・お庭広々、敷地面積51.31坪
- ・建坪面積32.81坪
- ・オール電化住宅
- ・2階全部屋にウォークインクローゼット
- ・続き間のリビングと和室
- ・並列3台駐車可能な駐車場

土地・建物・照明・外構・レースカーテン・エアコン2台を全て含んで
販売価格 2,870万円 (税込)

[物件概要] ●所在地/松山市星岡2丁目412-10 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●校区/福音小学校・南第二中学校

フィットスタウン北井門1号地 分譲住宅
11月末~12月上旬 完成予定

□物件おすすめポイント

- ・お庭広々、敷地面積55.42坪
- ・建坪面積33.56坪
- ・オール電化住宅
- ・全部屋大容量収納
- ・続き間のリビングと和室
- ・並列4台駐車可能な駐車場

土地・建物・照明・外構・レースカーテン・エアコン2台を全て含んで
販売価格 3,280万円 (税込)

[物件概要] ●所在地/松山市北井門1丁目113-5 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●校区/石井小学校・南中学校

物件の詳細資料差し上げます。お気軽に下記ダイヤルからお問い合わせ下さい。

ukiuki kangakukai & hanbaikai festa!

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ **パナソニックビルダーズグループ中予3社合同**

「地震に強い」木+鉄のテクノストラクチャーの家を見て、触れて、体感しよう!

“うきうき”見学会&販売会フェスタ

選ばれて **53,000棟** (※2016年9月末時点)

これは安心構造だね! 見ると全然違う!

各日・各会場先着 **10名様**

ご来場アンケート プレゼント
「京都 高級食パン」
引換券プレゼント

※賞品期限がございますので、後日係員がご自宅にお届けします。
※アンケートプレゼントは一家族一つとさせていただきます。
※各日・各会場先着10名様になり次第終了させていただきます。ご了承ください。

気になる3つの会場
ご家族、お友達と一緒にまわってみよう!

会期 10月29日・30日 10:00~17:00【雨天決行】

テクノストラクチャー工法とは What's technostrucuture

理想をカタチにできる強さがある。地震に強く家族を守る、パナソニック独自の工法です。

木+鉄の家で家族を守ります。

木の優しさと鉄の強さのテクノビーム
木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用した「テクノストラクチャー工法」が地震に強い住まいを実現しました。

耐震等級「最高ランク3」
震度7相当の揺れを5回も加える実大震動実験で強度が立証されています。
※数値条件やプランにより、等級が変わる場合があります。性能評価には別途申請が必要となります。地震保険で割引優待を受けられる場合には性能評価が必要です。

最新の構造計算システム。
綿密な構造計算を一機一機で実施。信頼の設計を実現する独自のシステムです。
388項目のチェック 全ての住宅にテクノストラクチャーの構造計算書をお付けしています。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ 中予地区オフィシャルパートナー

カクコ HOUSE NISSHO 株式会社 日昇 ミツウ都市開発 フモト建設株式会社

「伊予市下吾川会場」モデルハウス見学会&販売会
モデルハウス会場 伊予市下吾川 30-11

「ジョイフルガーデン古三津会場」見学会
松山市古三津 5丁目 1278-10

「中村会場」パナソニックショールーム
構造体験フェア
松山市中村1-2-1

Ukiuki Festa
1

カッコハウス『伊予市下吾川』会場のモデルハウス販売会！

テクノストラクチャー工法採用、充実の設備が整った
『**雑貨屋さんをつくる家**』**モデルハウス**
販売会開催！



おしゃれなデザイン、ゆったりした敷地、
モデルハウスならではの充実の設備をすべて揃えてお譲りします。

4人家族で光熱費平均
約1万円/月の断熱性能

YKK樹脂サッシ
発泡断熱材アクアフォーム
サイディング壁紙

【物件概要】●所在地/伊予市下吾川30-11
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●
建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/郡
中小学校・港南中学校●平成28年5月完成



リビング キッチン 玄関 洗面 和室

建坪面積 35.59坪 (4LDK) 土地面積 71.99坪 (駐車場4台)

+350万円相当の設備
= 販売価格 **3,200万円** (税込)

- ・エクステリア
- ・エアコン2台
- ・ウッドデッキ・家具
- ・照明・カーテン



Ukiuki Festa
2

ミツワ都市開発『ジョイフルガーデン古三津Ⅲ』会場のモデルハウス見学会！

後から簡単に間取りが変更できる、メンテナンスいらずの**モデルハウス ONE FIT NEXT**
『**外壁総タイル貼りの家**』公開中！



10号地モデルハウス
そっくりそのまま
限定**1棟**

1,600万円 (税別)
建物本体工事価格

延床面積
117.58㎡ (35.56坪)

1F床面積 63.76㎡ (19.28坪) 2F床面積 53.82㎡ (16.28坪)

◎PHOTO / 10号地 ONE FIT NEXT モデルハウス

可変
収納棚

お子様の成長にあわせ、お部屋を自由自在に変えられる。

将来のことを踏まえて、お部屋を自由自在に活用できる可変プランです。
幼年期は広々とした空間でのびのびと過ごし、成長とともに個室へと変化する、
家族の成長に寄り添った ONE FIT NEXT ならではの特長です。



幼年期は家具のように置くことで
プレイスペースを広く確保。

成長期には勉強に集中しつつ、
交流も持てるセミセパレート。

思春期には完全に部屋を
間仕切ること、大事な
プライバシーをしっかりと確保。



受験勉強やプライバシーを重視しはじめる
この頃、子供部屋を完全に間仕切りし、それ
ぞれの個室として使用します。自分で管理す
る空間を創ることで自立心が芽生えます。

秋の
収穫祭
100ポイント
(100万円)分の
アイテムをプレゼント！
限定**3棟**

注文住宅(モデルハウスと同等の仕様)
平屋 2階建て 3階建て 2世帯住宅 建て替え
などなどあなたのご要望にお答えします。



例えば
上記物件が 延床面積 28.05坪
1,488万円
(付帯工事費・消費税別途)

100ポイント分、全**50**アイテムからお選び下さい。
パナソニック商品

38ポイント/1Kw 太陽光パネル
14ポイント/8畳から エアコン
57ポイント/デザイン種類あり キュビオス
20ポイント/大きさ・種類あり カップボード

1ポイントから おしゃれなインテリア雑貨
4ポイント/2m² ウッドデッキ
4ポイント ポスト

あなただけの家づくりが叶います！

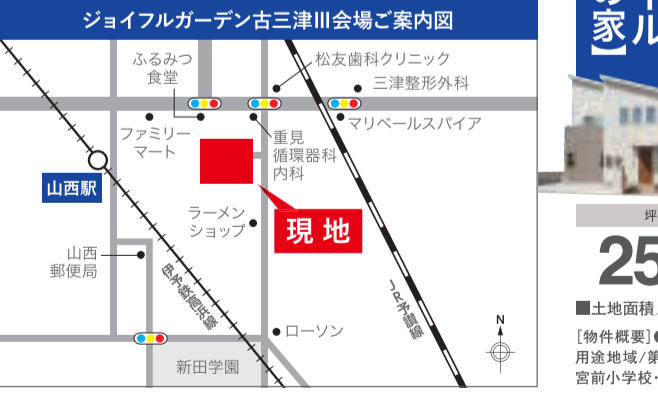
外壁
総タイル

キレイがずっと長持ち！『コスト面』で断然おトク。

変色や劣化をほとんど起こさないタイルは、長年に
わたって優れた耐候性、耐傷性を発揮。一般的な
外壁では10年ごとに塗り替えなど必要となります
が、タイルの場合、メンテナンスの手間、費用もほ
とんどかからないため断然おトクといえます。

カラーバリエーションも豊富。
全6タイプ30カラーからご選択いただけます。

ゼロエネルギー住宅 **ZEH** 応援キャンペーン
今回テクノストラクチャーの家を
ご契約いただいたお客様に
**太陽光発電
システム搭載量のうち
3kW相当分をプレゼント!**
詳しくはスタッフまでお尋ねください。 ※画像はイメージです。



同時公開中
13号地 隠れ家書斎とアウト
ドアリビングの家

【全15区画】
坪単価(3.3m) 土地価格
25.8万円~ 1,040万円~

■土地面積/132.69㎡(40.13坪)~140.28㎡(42.43坪)
【物件概要】●所在地/松山市古三津5丁目1270番地4●地目/宅地●
用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/
宮前小学校・三津浜中学校●建築条件付

安心・安全！カッコハウスの家づくり
カッコハウスはお客様が納得いく家づくりを心掛けています。
仮契約までのご相談無料！お見積りもご判断ください。

お申し込みの流れ
1. ヒアリング
2. キャンペーンお申し込み
3. 土地のご提案
4. 敷地調査
5. 建築プランご提案
6. 建築費用ご提案
7. 修正プランご提案
8. 見積もり
9. 仮契約
10. 建築

お問い合わせいただければご自宅に伺うことも可能です。 ※お申し込み期限/11月末日まで

安心の無料サービス
・土地からお探しの方、お気軽にご相談ください。
・ご希望の間取り、プランニングをご提案いたします。
・住宅ローン、資金計画、農地転用、造成、解体など各種ご相談承ります。